



1 Darstellung des Vorhabens

1.1 Planerische Beschreibung

- ⌚ Die Planung umfasst den Straßenraum Bahnhofstraße - Goltzstraße von Steinstraße bis Kirchhainer Damm sowie teilweise die Straßenräume der Nebenstraßen, die in die Bahnhofsstraße münden
 - Die Eingriffstiefe in den Nebenstraßen verläuft in Höhe der durchgehenden Häuserflucht plus einer bautechnologisch erforderlichen Zugabe von ca. 5 m
- ⌚ Die zulässige Geschwindigkeit beträgt 50 km/ h
- ⌚ Parallele Planungen
 - UTB: städtebauliche Planung Alte Mälzerei
 - Deutsche Bahn AG: Planung der Eisenbahnüberführung Bahnhofstraße und Umgestaltung des Pfarrer-Lütkehaus-Platzes
 - Deutsche Bahn AG: Ausbau der Dresdner Bahn

1.2 Straßenbauliche Beschreibung

- ⌚ Fahrbahn
 - Fahrbahnbreite (geplant in Asphaltbauweise)
 - 10,00 m in der Bahnhofstraße und 11,00 m in der Goltzstraße
 - Ein Fahrstreifen pro Richtung
 - 3,25 m in der Bahnhofstraße und 3,75 m in der Goltzstraße
 - Ein Radfahrstreifen pro Richtung auf der Fahrbahn mit 1,75 m Breite
- ⌚ Gehweg (geplant mit „Berliner Platte“)
 - Der Gehweg bietet ausreichend Platz für Fußverkehr in beide Richtungen
 - 2,50 m Mindestbreite
 - Verringerung nur an wenigen Stellen aufgrund von z.B. herausstehenden Häuserfronten, Treppen und Rampen
 - Barrierefreiheit für sehbehinderte Menschen durch eine gute taktile Wahrnehmbarkeit und einen ausreichenden Leuchtdichtekontrast (Unterschied zwischen Gehweg und Sicherheitsbereich, sowie Gehweg und Zufahrt)
 - Barrierefreiheit für mobilitätseingeschränkte Personen durch abgesenkte Fahrbahnquerungen und einen gut befahrbaren Gehweg
- ⌚ Bäume
 - Bäume in Zahlen
 - 64 sind aktuell vorhanden
 - 9 geplante Fällungen
 - 39 geplante Neupflanzungen, 13 davon sind vorgesehen auf den geplanten Gestaltungsflächen (Kleingehölze)
 - Bestandsbäume werden - wo möglich - erhalten
 - Ausgleich nötiger Fällungen durch Ersatzpflanzungen
 - Baumscheiben $\geq 4,5 \text{ m}^2$
- ⌚ Parken
 - Parkplätze in Zahlen
 - 177 sind aktuell vorhanden (in Senkrechtaufstellung)
 - 72 geplant in Längsaufstellung (davon 9 Behindertenparkplätze)
 - Beidseitig Längsparken
 - 3,00 m Gesamtbreite
 - ⌚ 2,50 m Breite (reine Parkfläche aus Großpflaster)
 - ⌚ 0,50 m Breite (ein zusätzlicher Sicherheitstreifen zum Radverkehr)
 - Zur Vermeidung von Unfällen bei Radfahrern durch sich öffnende Kfz-Türen
 - Sicherheitsraum zum Gehweg
 - 1,00 m Breite



- ① Straßenraumbelichtung
 - Ersatz von vorhandenen Beleuchtungsanlagen durch neue Anlagen
 - Geplante Leuchten-Typen sind:
 - Ansatzleuchten und Peitschenmastleuchten
- ① Zugänge zu Geschäften und Wohnhäusern
 - Schaffung barrierefreier Zugänge, wo örtliche Höhenverhältnisse dies ermöglichen
- ① Fußgängerüberwege/-querungen
 - Bordauftrittshöhe 3 cm
 - 90 cm breite richtungsweisende Bodenindikatoren (taktile Rillenplatten) dienen zur Sicherstellung der Barrierefreiheit
 - Erhöhung der Verkehrssicherheit durch Schaffung von zusätzlichen Lichtsignalanlagen (Ampeln) an den Kreuzungen Rehagener Straße und Briesingstraße/Steinstraße
- ① Bushaltestellen
 - Herstellung gemäß des Berliner Standards in Absprache mit den Berliner Verkehrsbetrieben
 - Herstellung eines barrierefreien Zustandes mittels Kasseler Bord (Auftrittshöhe 16 cm) und taktiler Platten
- ① Ausstattung der Seitenbereiche
 - Besondere Abhebung der großen Gestaltungsflächen durch die Nutzung eines separaten Pflastermaterials
 - Sitzmöglichkeiten und Trinkbrunnen sind vorgesehen
 - Büchertelefonzelle ist vorgesehen
 - Wasserspiel ist geplant
 - Einbau von 85cm breiten Fahrradbügeln (119 Stück) und Einbau von Pollern in der Bahnhofstraße

2 Durchführung der Baumaßnahme

Die Baumaßnahme beginnt am 19.09.2022.

Über Neuigkeiten zur Baustelle und zu anderen Dingen im Fördergebiet informiert das Aktive Zentrum Lichtenrade regelmäßig in einem Newsletter (Anmeldung [hier](#)) sowie auf der Website <https://az-lichtenrade.de/>.

2.1 Die Bauphasen

Generell wird die Straße halbseitig neu gebaut. Das heißt, während die eine Fahrbahnhälfte neu gebaut wird, kann die andere Seite mit Einbahnstraßenregelung befahren werden.

Dieses Schema wird innerhalb folgender drei Bauabschnitte (BA) realisiert:



- BA 1** von Lichtenrader Damm Ecke Goltzstraße bis Bahnhofstraße Ecke Mellener Straße
- BA 2** von Bahnhofstraße Ecke Mellener Straße bis Bahnhofstraße Ecke Riedingerstraße
- BA 3** von Bahnhofstraße Ecke Riedingerstraße bis Bahnhofstraße Ecke Steinstraße