

Treffen der Gewerbetreibenden

- Ergebnisprotokoll vom 25.04.2024 -

Teilnehmende: Frau Tiedtke (Lederwaren Tiedtke), Frau Hilsing (Lichtenrader Bücherstube), Herr Bölling (Tee Lichtenrade), Herr Harder (Edeka Kruse), Herr Kuhl (FlanierRevier Lichtenrade), Herr Schattling (Leitung Direktion 4, Polizeiabschnitt 47), Herr Grunow (Polizeihauptkommissar), Frau Marfilus (Wirtschaftsförderung), Herr Knabe (die raumplaner)

Tagesordnungspunkt	Aufgaben/ Verantwortlichkeit
<p>1) <u>Umbau der Bahnhofstraße – aktueller Stand und Bedarfe</u></p> <ul style="list-style-type: none"> › Bewerberfrist für neue Baufirma endet am 29.04. Die Auswahlgespräche erfolgen im Mai. › In der neuen Ausschreibung entscheidet nicht einzig der Preis. Weitere Qualitätskriterien sind nachzuweisen: Qualifikationen des Projekt- und Bauleiters, Zusammensetzung des Personals, Angaben zu Methoden zur Qualitätssicherung und zur Terminalsicherheit, Angaben bzgl. Organisation zur Präsenz vor Ort etc. › Die neue Baufirma beginnt mit dem nächsten Abschnitt (südliche Seite Lichtenrader Damm/Goltzstr. bis Mellner Str.) nach Beendigung des derzeitigen Bauabschnitts. › Die im letzten Treffen vorgeschlagene Halbierung der Länge der Bauabschnitte würde zur Verlängerung der Bauzeit führen, da die Planungen erneut angepasst und mit den Behörden (Bezirk und Senat) und weiteren Trägern öffentlicher Belange (u.a. BVG) abzustimmen sind. Zudem würde ein zusätzlicher Koordinationsaufwand mit den einzelnen Leitungsträgern entstehen, der insgesamt zu einer weiteren, deutlichen Verlängerung der Bauzeit beitragen würde. › Möglichkeiten zur Aufhebung der Parkverbotszonen und Einrichtung von Kurzzeitparken entlang des derzeitigen Bauabschnitts wurden geprüft. Um einen reibungslosen Verkehr und die Durchfahrt der BVG-Busse zu gewährleisten, ist eine Einrichtung der Parkverbotszone nicht möglich. › Die Polizeidirektion 4, Abschnitt 47 ist täglich auf der Bahnhofstraße präsent. Nicht jedes widerrechtliche Handeln wird ohne weiteres geahndet: betrifft u.a. Schwerbehindertentransport, Halten bei Lieferverkehr und Weg zum Arzt. Die Polizei muss sich an geltende Vorschriften halten und kann daher keine Ausnahmen bei Parksündern machen. › Es wird darauf hingewiesen, dass die Polizei kein Bauträger ist und somit keinen Einfluss auf den Fortschritt der Baustelle nehmen kann. › Der derzeitige Bauabschnitt ist weiterhin mit Personal unterversorgt. Der im letzten Händlertreffen avisierte Fertigstellungszeitpunkt (Ende April) kann nicht gehalten werden. Die Bauüberwachung rechnet mit einer Fertigstellung bis Mitte Juni 2024. › Baucontainer Rehagener Str.: Nutzung des Straßenlandes durch Baucontainer sollte nur erfolgen, wenn diese durch die Berliner Wasserbetriebe genutzt werden 	

<ul style="list-style-type: none"> › Es wird sich gewünscht, dass die neue Baufirma beim nächsten Treffen der Gewerbetreibenden anwesend ist. › Informationen/Terminierungen in die Öffentlichkeit sollten erst nach Beauftragung der neuen Baufirma kommuniziert werden › Die aufgeführten Bedarfe werden mit Dringlichkeit an Frau Ellenbeck übermittelt. › Frau Ellenbeck (Bezirksstadträtin für Ordnung, Straßen, Grünflächen, Umwelt und Naturschutz) hat ihre Teilnahme für das nächste Treffen am 27.06., 18:30 Uhr, AZ-Büro bestätigt 	<p>GSM</p> <p>GSM</p>
<p>2) <u>Sicherheitsempfinden auf der Bahnhofstraße</u></p> <ul style="list-style-type: none"> › Es wird ein abnehmendes Sicherheitsgefühl in Bezug auf Diebstählen, gewalttätigen Übergriffen, Vandalismus, störende Obdachlosigkeit auf der Bahnhofstraße wahrgenommen. › Objektiv können nach Auswertung der Polizei in einem Radius von ca. 500 m zur Bahnhofstraße keine Zunahmen von solchen Delikten in den letzten Jahren festgestellt werden. › Es wird betont, dass es keinen Anruf zu viel gibt. Auch bei einem „unwohltem Gefühl“ kann die 110 gerufen werden. › Der Abschnitt 47 steht Ihnen zudem für Fragen und Informationen beratend zur Seite: https://www.berlin.de/polizei/dienststellen/landespolizeidirektion/direktion-4/abschnitt-47/ › Das Landeskriminalamt 4 FÜD Prävention/Opferschutz/Diversion bietet gemeinsam mit der Beratungsstelle Einbruchschutz zu den o.g. Themen am 22.05. oder 05.06.2024 (Termin noch offen), jeweils ab 19.00 Uhr eine offene Beratungsveranstaltung an. Der Termin soll gemeinsam mit dem Unternehmer-Netzwerk Lichtenrade e.V. stattfinden. Der Termin wird rechtzeitig kommuniziert. › Bitte teilen Sie uns Ihre Erwartungen, Wünsche, Hinweise und Erfahrungswerte im Vorfeld mit, um diesen im Rahmen der Veranstaltung gerecht zu werden. › Weitere Informationen von der Beratungsstelle Einbruchschutz: https://www.berlin.de/polizei/aufgaben/praevention/diebstahl-und-einbruch/artikel.125014.php (Termin nach schriftlicher oder telefonischer Anfrage). 	<p>alle, GSM</p> <p>alle</p>
<p>3) <u>Cleanup Day 2024, 20.09.2024</u></p> <ul style="list-style-type: none"> › Im Rahmen des am 20. Septembers 2024 weltweit stattfindenden Cleanup Days findet eine Müllsammel- und Aufräumaktion in der Bahnhofstraße und den umliegenden Spielplätzen sowie im Lichtenrader Volkspark statt. Beginn ist am Freitag um 14 Uhr mit der Ausgabe von Werkzeug und Sammelbehälter. Der Müll soll zentral in der Bahnhofstraße in der „Müllmonster-Plastik“ entsorgt werden. Parallel dazu findet bis um 19 Uhr ein Umweltfest mit Infoständen, Mitmachaktionen, Musik, Speisen (Würste, Waffeln etc.) und Getränken statt. Es wird dabei Wert daraufgelegt, dass möglichst wenig Müll anfällt. Auch die Werbung soll überwiegend digital und in den sozialen 	<p>alle</p>

<p>Medien erfolgen. Parallel findet eine Schaufensterrallye in den Geschäften statt. Lokale Vereine und Initiativen sollen im Bereich Steinstr. bis Riedinger Str. (Nordseite) platziert werden.</p> <ul style="list-style-type: none"> › Eine Tombola mit nachhaltigen Preisen (keine Wegwerfprodukte), wie Gutscheinen, Flextickets für Museen, Zoo, Aquarium lädt zum Mitmachen ein. Eine Spende für die Tombola wird begrüßt. Berechtig an der Tombola sind alle, die bei der Müllsammelaktion und/oder der Schaufenster-Rallye teilnehmen. › Die Geschäfte der Bahnhofstraßen können im Großen wie Kleinen mitwirken: Aktion im/vor dem Geschäft, Informationen/Aushänge, (z.B. Möglichkeiten zur Wiederverwertung von Artikeln, Infos zu nachhaltigen Waren, Abgabe von Batterien/Elektrogeräten) – was sind Möglichkeiten (ggf. sortimentspezifisch) – es sind keine Grenzen gesetzt. Zur Planung ist eine Rückmeldung zur Mitwirkung bis 15.05.2024 erforderlich. › Die vorhandenen Stoffbeutel im AZ-Büro sollen für den Tag an alle Geschäfte ausgegeben werden. › Die BSR unterstützt die Aktion mit einem Bildungsmobil für Groß und Klein, Ausgabe von Kehrmaterialien und Miniatur-Müllfahrzeuge für die Schaufensterrallye. 	<p>Fr. Tiedtke: Anpassung Händlerkonzept</p> <p>GSM: Versand Verteiler</p>
<p>4) Sonstiges / Termine</p> <ul style="list-style-type: none"> › Tag der Städtebauförderung (Klima-Bingo), 04.05.: Anlässlich des bundesweiten Tags der Städtebauförderung findet in diesem Jahr ein Klima-Bingo statt, das die Teilnehmenden auf einen abwechslungsreichen Spaziergang mit unterschiedlichen Stationen und Aufgaben durch das Gebiet begleitet. Spielerisch werden Umwelt- und Klimathemen eingebracht. Los geht's ab 11 Uhr, Treffpunkt sind die Bänke an der Steinstraße/Bahnhofstraße. › Lichtenrader Kunstfenster, Vernissage, 04.05., 14:00 Uhr, Kuppelraum Alte Mälzerei. Das Lichtenrader Kunstfenster findet auch in diesem Jahr auf der Bahnhofstraße statt. Vom 1. Mai bis zum 31. Mai stellen Kunstschaffende ihre Werke in den teilnehmenden Geschäften aus und laden zu einem Besuch und zu kultureller Vernetzung im Kiez ein. › Offene Sitzung AG Cleanup Day: 31.05., 08:00 Uhr, AZ-Büro › Das nächste Treffen der Gewerbetreibenden findet am 27.06.2024 um 18:30 Uhr statt, Ort: AZ-Büro, Prinzessinnenstraße 31. › Abschied: Herr Knabe verlässt das Büro die raumplaner zum 31.07.2024 und verabschiedet sich nach fünf Jahren aus dem Geschäftsstraßenmanagement. Es erfolgt bis zum Ausscheiden eine intensive Einarbeitung der Nachfolge. Diese wird beim nächsten Treffen anwesend sein. 	<p>alle</p>

Protokollführung: Geschäftsstraßenmanagement/die raumplaner, Berlin 25.04.2024